



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Αρχοντικό Τρικούπη, Ι. Μάγερ 20
Ταχ. Κώδικας : 30 200 – Μεσολόγγι
Τηλέφωνο : (26310) 55654
FAX : (26310) 55653
E-mail : efaait@culture.gr
Πληροφορίες : Β. Τσαντήλα

ΠΡΟΣ: Π.Α.

ΚΟΙΝ.: Π.Α.

ΘΕΜΑ : Χορήγηση ή μη άδειας για την ανέγερση τεσσάρων (4) ανεξάρτητων κατοικιών, ιδιοκτησίας της ΑΕΝΑΟΝ HOMES Ο.Ε., στη θέση «Καμίνια»-«Αγ. Σοφία» Μύτικα, Δ.Ε. Αλυζίας, του Δήμου Ξηρομέρου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας (εντός των ορίων της προσωρινής κήρυξης της Αγ. Σοφίας Μύτικα – ΦΕΚ 539/ΑΑΠ/13-12-2007).

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Την αρ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-1-2004 Υ.Α. (ΦΕΚ 180/Β/30-1-2004) για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της ΓΔΑΠΚ & ΓΔΑΜΤΕ του ΥΠΠΟ.
3. Το ΠΔ 4 (ΦΕΚ 7/Α/22-01-2018) «Οργανισμός του ΥΠΠΟΑ».
4. Το ΦΕΚ 539/ΑΑΠ/13-12-2007 («Προσωρινή οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου στην περιοχή του Δ.Δ. Μύτικα, Δήμου Αλυζίας, Ν. Αιτωλοακαρνανίας»: συμπεριλαμβάνει την Παλαιοχριστιανική Βασιλική της Αγ. Σοφίας και το κηρυγμένο (με το ΦΕΚ 21/Β/20-01/1983) ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο - κτηριακό συγκρότημα της ύστερης Τουρκοκρατίας (δείγμα παραθαλάσσιου οχυρού με εμπορική χρήση, έδρα του Τούρκου Αγά της περιοχής).
5. Το από 3-11-2021 αίτημα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Παν. Κέκελου (υπ' αρ. πρωτ. 568391 / 24-11-2021 στην Υπηρεσία μας).
6. Την υπ' αρ. 14 Γνωμοδότηση της 12ης / 26-11-2021 Συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Δυτικής Ελλάδας.

Αποφασίζουμε

τη χορήγηση άδειας για την ανέγερση τεσσάρων (4) ανεξάρτητων κατοικιών, ιδιοκτησίας της ΑΕΝΑΟΝ HOMES Ο.Ε., στη θέση «Καμίνια»-«Αγ. Σοφία» Μύτικα, Δ.Ε. Αλυζίας, του Δήμου Ξηρομέρου Αιτωλοακαρνανίας (εντός των ορίων της προσωρινής κήρυξης της Αγ. Σοφίας Μύτικα – ΦΕΚ 539/ΑΑΠ/13-12-2007), με τους παρακάτω όρους:

1. Πριν την έναρξη των εργασιών να πραγματοποιηθούν διερευνητικές τομές στο ακίνητο καθ' υπόδειξη αρμοδίου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας.
2. Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων, οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει σωστική ανασκαφή, σύμφωνα με τις δυνατότητες της Υπηρεσίας μας σε προσωπικό και πιστώσεις, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία του έργου.
3. Να δεντροφυτευθεί με πυκνή σειρά δέντρων ταχείας ανάπτυξης η Α πλευρά του ακινήτου, ώστε να εκμηδενιστεί κάθε ενδεχόμενο οπτικής επαφής των αιτούμενων κατοικιών με την Παλαιοχριστιανική Βασιλική της Αγ. Σοφίας.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

ΟΛΥΜΠΙΑ ΒΙΚΑΤΟΥ
Αρχαιολόγος

Συνημμ.: Μια σειρά σχεδίων θεωρημένη από την Υπηρεσία μας.

Πίνακας Αποδεκτών για ενέργεια

ΑΕΝΑΟΝ HOMES Ο.Ε.

δια του ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝ. κ. Παν. Κέκελου, Παπαφώτη 6, 30100 Αγρίνιο Αιτ/νίας

e-mail: panos_kekelos@hotmail.com

Πίνακας Αποδεκτών για κοινοποίηση (ενημέρωση)

- 1). ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ, ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ, Μπουμπουλίνας 20-22, 106 82 Αθήνα
- 2). Υπην. Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας και Νοτ. Ιονίου, Μαιζώνος 17, Πάτρα
- 3). κ.κ. Θ. Σαμαντά, Α. Τσιώπο, Φύλακες Αρχαιοτήτων